Der Rundumschutz für Immobilien.

ImmoGrande im Überblick

Gebäudeversicherungen gibt es viele. Die Qualität zeigt sich jedoch meist erst im Schadenfall. Bei ImmoGrande machen die Details den Unterschied:

Allgemeine Leistungsbeschreibung	
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	VS*
Anbaumöbel / Anbauküchen	Ja
Versicherungsschutz u.a. für den Diebstahl von Wärmepumpen, sofern diese fest mit dem Gebäude oder dem Grundstück verbunden sind	20.000 €
Fahrtmehrkosten aus dem mindestens viertägigen Urlaub (sofern der ersatzpflichtige Schaden mind. 5.000 € beträgt)	10.000 €*
Garantie GDV-Standard	Ja
Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte nach versuchtem Einbruch	VS*[1]
Gebäudebeschädigung durch Rettungskräfte nach einem Notfall	10.000 €[1]
Genereller Unterversicherungsverzicht für Schäden bis 5.000 €	Ja
Gemeinschaftseigentum (Trockner, Waschmaschinen, Gartenmöbel, -geräte, Grills)	1.500 € je Gerät
Grobe Fahrlässigkeit	Ja
Hausmeisterutensilien entwendet aus verschlossenem, separaten Raum	500 €[1]
Hotelkosten bis 100 € pro Tag (für längstens 1 Jahr)	Ja[1]
Kehrmaschine, Leitern und Gerüste	Ja
Keine Gefahrerhöhung bei langfristigem Unbewohntsein / Leerstand	bis 120 Tage
Kosten für provisorische Sicherungsmaßnahmen und Reparaturen	10.000 €[1]
Kosten im Zusammenhang mit unbemerkten Todesfällen von Mietern	5.000 €[1]
Kosten für die Beseitigung von Graffitischäden	5.000 €[1]
Mehrkosten für alters- / behindertengerechten Wiederaubau nach einem Schaden	Ja
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen (auch nachträgliche Denkmalschutzauflagen nach einem Versicherungsfall)	VS*[1]
Mehrkosten durch Preissteigerung nach Eintritt des Versicherungsfalls	VS*[1]
Mehrkosten durch Technologiefortschritt	VS*
Mietausfall bzw. Mietwert für Wohnräume und gewerblich genutzte Räume	36 Monate
Rauchwarnmelder von Sicherheitsvorschriften ausgenommen	Ja
Rettungskosten für Helfer in Absprache mit dem Versicherer	1.500 €
Rohbauversicherung	24 Monate
Sachverständigenkosten, soweit der entschädigungspflichtige Schaden 25.000 € übersteigt	100 %[1]

Versicherungsschutz weit über den Standard hinaus.

Allgemeine Leistungsbeschreibung	
Schäden durch radioaktive Isotope	Ja
Solar- und Photovoltaikanlagen	Ja
Transport- und Lagerkosten	2.500 €[1]
Tierbissschäden an elektrischen Leitungen	5.000 €[1]
Unklare Zuständigkeit bei Versicherungswechsel	Ja
Verkehrssicherungsmaßnahmen	50.000 €[1]
Vorsorgeversicherung	
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	25.000 €
Wärmepumpenanlagen inklusive Einhausung auch außerhalb des Gebäudes auf dem Versicherungsgrundstück	Ja
Zusätzlich in der Feuerversicherung	
Anprall von Schienen-, Straßen-, Luft- oder Wasserfahrzeugen	Ja
Dekontaminationskosten nach Feuerschaden (SB 25 %, maximal 10.000 €)	VS*[1]
Feuerlöschkosten	VS*[1]
Gebäudeschäden bei Fehlalarm von Rauch- und Gasmeldern	10.000 €[1]
Implosions- und Nutzwärmeschäden, Rauch-, Ruß- und Verpuffungsschäden sowie Sengschäden	Ja
Schäden durch Explosion von Blindgängern sowie Überschallknall und Überschalldruckwelle	Ja
Überspannungsschäden durch Blitz	Ja
Zusätzlich in der Leitungswasserversicherung	
Armaturen, Wasch- und Spülmaschinenschläuche	1.000 €
Auftaukosten	Ja
Bestimmungswidriges Austreten von Wasser aus nicht im Gebäude befindlichen Zisternen	Ja
Bestimmungswidriges Austreten von Wasser aus Tischbrunnen und Wassersäulen, Fußbodenheizungen, Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen, Aquarien und Wasserbetten	Ja
Bruchschäden innerhalb von Gebäuden an Heizkörpern	1.000 €
Bruch an Gasleitungen	Ja
Bruch an Gasleitungen außerhalb von Gebäuden	1.500 €
Nässeschäden durch bestimmungswidrig austretendes Abwasser bei Rückstau aus Rohren der öffentlichen Abwasserversorgung und Austritt innerhalb des Gebäudes, nicht durch Grundwasser, stehendes oder fließendes Gewässer, Überschwemmung oder Witterungsniederschläge	Ja
Regenabflussrohre innerhalb von Gebäuden	Ja
Wasser-, Gas-, Ölverlust infolge Rohrbruch	20.000 €[1]
Zuleitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück, die nicht der Versorgung versicherter Anlagen / Gebäude dienen	50.000 €
Zuleitungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks, die der Versorgung versicherter Anlagen / Gebäude dienen	50.000 €
Erweiterte Versicherung von Ableitungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	3.000 €
Erweiterte Versicherung von Ableitungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks	3.000 €
Kosten für Leckageortung ohne Rohrbruch	500 €[1]
Zusätzlich in der Sturmversicherung	
Aufräumkosten für Bäume inklusive Wiederbepflanzung nach Sturm	20.000 €[1]
Außenverkleidung	Ja

** In der gleitenden Neuwertversicherung von der Versicherungssumme 1914 multipliziert mit dem im Zeitpunkt des Versicherungsfalls für den Vertrag geltenden Anpassungsfaktors.*
[1] Summarisch in einer Position bis zur Höhe der Versicherungssumme

Diese Darstellung gibt einen ersten Überblick über die möglichen Leistungen.
Der konkrete Leistungsumfang ergibt sich jeweils aus dem Versicherungsschein und den Versicherungsbedingungen.

S.5e.4418/03.2025

Continentale Sachversicherung AG
44119 Dortmund
www.continentale.de
Ein Unternehmen des Continentale Versicherungsverbundes auf Gegenseitigkeit

Die Continentale